

G.L. d.o.o. u stečaju
Ćunski, Ćunski 6
51 550 MALI LOŠINJ

Poslovni broj: 15-St-188/20

TRGOVAČKI SUD U RIJECI

OBRAZAC 18

**IZVJEŠĆE O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

Broj 10

za razdoblje od 22.03.2023.- 22.06.2023.

Pula, lipanj 2023.

UVOD

Trgovački sud u Rijeci je svojim Rješenjem poslovni broj 15St-188/20 od 05. listopada 2020. godine, otvorio stečajni postupak nad dužnikom G.L. d.o.o., Ćunski, Ćunski 6, OIB: 52225633738.

Ispitno i izvještajno ročište održani su 22. prosinca 2020. godine, a na dan otvaranja stečajnog postupka stečajni dužnik nije obavljao djelatnost te nije imao zaposlenih radnika.

Imovina stečajnog dužnika po popisu predmeta stečajne mase iznosi 24.144,20 kn, a u naravi je čini poslovni udio u društvu LosinBio d.o.o. koji čini 20% temeljnog kapitala društva.

I UNOVČENJE STEČAJNE MASE

Stečajnu masu dužnika činio je poslovni udio u društvu LosinBio d.o.o. koji je po cijeni od 48.000,00 kn prodan stjecatelju Daniele Roccoberton. Stjecatelj je izvršio uplatu kupoprodajne cijene te je promjena članova društva provedena i u sudskom registru Trgovačkog suda u Rijeci.

II OSTALE RADNJE

Temeljem konzultacije sa skupštinom vjerovnika i odobrenja stečajne sutkinje stečajni upravitelj je dana 24.12.2020. podnio tužbu za pobijanje pravnih radnji stečajnog dužnika protiv tuženika Giuseppe Lullo iz Ravene, Via Stella Polare 58. Predmet pobijanja je Ugovor o kupoprodaji nekretnine od 18.03.2019. kojim je tuženik stekao vlasništvo na nekretninama stečajnog dužnika, a kupoprodajnu cijenu je platio prijebojem sa navodnim potraživanjem prema stečajnom dužniku. Tužbeni zahtjev glasi na utvrđenje da je predmetni ugovor bez učinka prema stečajnoj masi te da je temeljem toga tuženik dužan trpjeti tužiteljev upis prava vlasništva na navedenim nekretninama.

Nakon održanog pripremnog ročišta i jednog ročišta za glavnu raspravu Trgovački sud u Rijeci je dana 24. lipnja 2022. donio prvostupanjsku presudu kojom je u cijelosti usvojen tužbeni zahtjev tužitelja. Privremeni zastupnik tuženika je u zakonskom roku podnio žalbu protiv prvostupanjske presude Visokom trgovačkom sudu RH.

Rješenjem Visokog trgovačkog suda RH broj Pž-3392/2022 od 17. siječnja 2023. ukinuta je prvostupanjska presuda i predmet vraćen na ponovno suđenje. U obrazloženju ukidbenog

rješenja drugostupanjski sud navodi kako je prvostupanjski sud pogrešno ocijenio da je pobijana pravna radnja poduzeta danom sklapanja kupoprodajnog ugovora već je ista poduzeta onda kada su bile ispunjene sve pretpostavke za upis prava vlasništva tuženika u zemljišnim knjigama. Stečajni upravitelj tužitelja se podneskom od 02.03.2023. očitovao na drugostupanjsko rješenje, a dana 14.03.2023. održano je ročište na Trgovačkom sudu u Rijeci. Presudom od 27. ožujka 2023. u cijelosti je usvojen tužbeni zahtjev tužitelja (prilog 1). Predmetna presuda postala je pravomoćna i ovršna dana 12.04.2023. te je slijedom toga stečajni upravitelj podnio prijedlog Općinskom sudu u Rijeci, Zemljišnoknjižni odjel Mali Lošinj za upis prava vlasništva stečajnog dužnika tako da je stečajni dužnik sada vlasnik navedenih nekretnina (prilog 2).

II STANJE STEČAJNE MASE

Stečajni dužnik je temeljem odluke Skupštine vjerovnika od 09.03.2021. zaključio Ugovor o prodaji poslovnog udjela, kupac je poslovni udio u cijelosti platio, a nakon toga je izvršena solemnizacija ugovora i promjena članova društva u sudskom registru. tako da stečajni dužnik više nema predmeta stečajne mase. Potencijalnu stečajnu masu čine nekretnine u k.o. Čunski koje su predmet parničnog postupka pred Trgovačkim sudom u Rijeci. Stečajni upravitelj je dana 06. travnja 2022. obišao navedene nekretnine no nije zatekao nikoga iako je vidljivo da netko održava okoliš nekretnina.

III NAREDNE RADNJE U STEČAJNOM POSTUPKU

Naredne radnje u stečajnom postupku vezane su uz dovršetak parničnog postupka na Trgovačkom sudu u Rijeci.

Stečajni upravitelj
Damir Majstorović

Prilozi .

1. Presuda Trgovačkog suda u Rijeci broj P- 99/23
2. Izvadak iz zemljišnih knjiga Općinskog suda u Rijeci, zk odjel Mali Lošinj